**Кусок земли**

Никита Николаенко

Пьеса

В восьми действиях, четырех картинах

Действующие лица

Дед – отец братьев Никанора и Дементия, 75 лет

Никанор – бывший директор охранного предприятия, 44 года

Дементий – его брат. Крупный предприниматель, 41 год

Архитектор – солидный мужчина в костюме с бородкой, 55 лет

Местный житель – полный мужчина в сапогах и куртке, 50 лет

Художник – сухощавый мужчина в свитере с бородкой, 58 лет

Жена Художника – хрупкая женщина, 48 лет

Городской чиновник – крепкий мужчина в свитере, 46 лет

Члены инициативной группы – мужчины 45-55 лет

Риелтор – маленький кавказский мужчина, 45 лет

Директор Земельного института – солидный мужчина в костюме, 58 лет

Его заместительница – миловидная женщина, 35 лет

Федеральный чиновник. Хмурый мужчина в костюме, 42 года

Бабушка – пожилая женщина в платке и очках, 63 года

Девушка – худенькая студентка, 19 лет

 Юрист – высокий мужчина в джинсах, 40 лет

Водяной – мужчина в камуфляже, 52 года

Дольщик – крепкий мужчина в рабочей одежде, 50 лет

Охранник Дементия – крепкий парень в костюме, 35 лет

Действие происходит в начале 2000-х годов в Москве и в области.

Действие первое

Большая просто обставленная комната Никанора. Никанор с Дедом играют в шахматы.

Дед (задумчиво). Ну и задал ты мне задачу! Решил всеми силами идти вперед?

Никанор. Подожди, то ли еще будет! Еще пара ходов и перевес одной из сторон станет очевидным. Можешь сдаться пока не поздно.

В комнату заходит Дементий. Дед и Никанор встают, приветствуют его.

Дед (радостно). Дано не заезжал ты к нам! Как твои дела? Как идет твой бизнес? Сыграем партию?

Дементий. Не сейчас. У меня мало времени, я ненадолго заскочил к вам. Мне надо кое-что обсудить с Никанором. Сваришь нам кофе?

Дед. Сварю, конечно садитесь, поговорите. Сколько не виделись.

Дед уходит на кухню, Никанор и Дементий усаживаются в кресла.

Дементий. Я слышал, что ты освободился от все своих забот. Точно освободился?

Никанор. Да, с охранной деятельностью я твердо решил завязать. Десять лет отдал этому делу. Хватит. Хорошего понемножку.

Дементий. Что так?

Никанор. Хоть и директором я работал, а все зависел от чьей-то прихоти. Надоело. Да и проверки постоянные утомили донельзя. Хочу самому себе стать хозяином.

Дементий (насмешливо). Хозяином самому себе? Непростое это дело! И чем думаешь теперь заняться?

Никанор. Посмотрю. Не решил еще. Может быть, вернусь к своей специальности. Кандидат наук все-таки. А чего это ты заинтересовался вдруг этим вопросом? Нечастый гость ты у нас с Дедом с тех пор, как женился на своей секретарше. Оно и понятно, новая родня у тебя теперь.

Дементий. Не твое то дело.

Никанор. Конечно не мое. А в шахматы с Дедом сыграй. Ждет он тебя, доску шахматную под рукой держит.

Дементий. Некогда. Дел много. Кстати, и заехал я к вам по делу.

Никанор. По делу! Дел у тебя хватает. Как обустроил свое поместье? Все переделал как задумывалось?

Дементий. Пока не все. Работы впереди еще много.

Никанор. Это можно понять. То был пионерлагерь, а то вдруг стало частное поместье. Секретарша там теперь отдыхает.

Дементий. У нас не получится разговора, если ты будешь цепляться к этой теме.

Никанор. Ладно. Оставим. Деда, когда к себе заберешь?

Дементий. Вот закончу ремонт и заберу.

Никанор. Ну-ну! Посмотрим. Ладно. Говори, зачем пожаловал?

Дементий. Землю я еще прикупил. Участок на восемь гектар.

Никанор. На восемь гектар? Всего-то! У тебя двести гектар вместе с поместьем. И все тебе мало? Твои владения за целый день на коне не обскакать. Маркиз-Карабас прямо. Кстати, а как твоя конюшня?

Дементий. С конюшней все нормально. Я нанял конюха так что теперь есть кому присматривать за лошадьми.

Никанор. Я слышал, что ты и пони приобрел для ребенка.

Дементий. Да. Так вот, насчет земли.

Никанор. Да-да. Продолжай.

Дементий. Земля-то непростая. Очень лакомый кусок удалось приобрести на этот раз. Это берег водохранилища, если сказать прямо.

Никанор. Значит, это далеко от твоего поместья. У тебя поблизости большой воды нет, если не считать твоего пруда.

Дементий. Да, от меня часа полтора будет, если гнать машину без остановки. Потому тебя и привлекаю, мне за двумя участками следить сложно будет.

Никанор. Не близко. От Москвы значит все три часа будет.

Дементий. Да. Да к тому же там закрытая зона. Без специального пропуска через шлагбаум не проехать. Пост милиции там, стоят бойцы с автоматами.

Никанор. С автоматами? Пистолетов мало? К чему такие строгости?

Дементий. От этого водохранилища питается водой Москва, насосная станция там расположена. Ну поселок недалеко от берега небольшой. Дачники, так сказать.

Никанор. Да, похоже, что место интересное. Тебе-то зачем все это? С поместьем забот не хватает?

Дементий (после паузы). Ты прав, забот у меня хватает. Потому и предлагаю тебе подключиться к этому делу.

Никанор. Что за интерес мне влезать в твои дела? Ты отделился от нас с Дедом. Как разбогател, так и объявил – отделяюсь от вас! Или забыл? Дед просто не хочет в это верить, а я и не переубеждаю его, ни к чему.

Дементий. Да ты дослушай до конца, в чем суть предложения!

Никанор. Да говори уже. Рассказывай.

Дементий. Земля эта на берегу водохранилища по сегодняшним ценам стоит полмиллиона долларов.

Никанор. Не слабо. Впечатляет!

Дементий. Так вот, тут возможны два варианта. Первый вариант. Ты в ближайшее время продаешь эту землю и получаешь десять процентов от ее стоимости, то есть пятьдесят тысяч долларов. Подумай! Деньги неплохие. Снова поедешь в свою Венгрию якобы изучать венгерский язык, а на деле кататься с девочками в свое удовольствие. Как ты и привык уже.

Никанор. Венгерский язык я и в самом деле изучаю. А что за второй вариант?

Дементий. А второй вариант такой. Если не найдется сразу покупатель на землю, что вполне вероятно то тогда начнем строить на берегу яхт-клуб.

Никанор. Яхт-клуб? Звучит серьезно. Но сколько же потребуется согласований, порядка десяти я думаю.

Дементий. Ты правильно думаешь. Восемь!

Никанор. Восемь — это тоже не мало. Без поддержки никто со мной там разговаривать не будет.

Дементий. Будет тебе и поддержка. Районный архитектор уже наш человек. Он поможет тебе выйти и на остальных. А договариваться ты умеешь. Не зря десять лет руководил охранным предприятием.

Никанор. Да, но быстрых денег по второму варианту не предвидится.

Дементий. Ты станешь директором этого клуба. С банкиром, который финансирует этот проект, вопрос уже согласован. Зарплату тебе положат приличную, ну и развлекайся себе на здоровье – охота, рыбалка. Со временем яхту прикупишь себе небольшую, будешь катать девочек под парусом.

Никанор. До девочек еще не скоро дойдет дело, работы там край непочатый.

Дементий. Архитектор, кстати уже начал работу над проектом яхт-клуба, а на дорогу и электроснабжение проекты уже сделаны.

Никанор. Ты и раньше сулил золотые горы, когда формировал начальный капитал, а я отмывал твои деньги. А потом забыл обо мне, даже джип забрал на котором я катался. А тут далеко за город придется мотаться, на бензин тратиться, на гостиницу наверняка еще, за день скорее всего не управиться.

Дементий. На бензин я тебе денег дам и на гостиницу тоже.

Никанор. Я в полу люксе привык останавливаться.

Дементий. Вот, на первое время этого хватит.

Кладет на стол пачку денег. В комнату заходит Дед с двумя чашками кофе.

Дед. Вот ваш кофе. Уважьте!

Дементий. Спасибо!

Дед. Ну что, до чего договорились?

Никанор. Да вот, предлагает Дементий подключится к его делам. Накупил еще земли, красоты все тамошние расписывает! Денег посулил немало.

Дед. Ну так надо подключиться, помочь брату. Все равно наше все будет!

Никанор. Ошибаешься. Ничего нашего уже не будет. У него другая родня теперь. Взял жену из обслуги. Тебя вот, никак в поместье погостить не возьмет.

Дементий. Ремонт там сейчас идет!

Никанор. У тебя как Деда забирать так всегда ремонт.

Дед. Ты Никанор не горячись, не горячись! Не наговаривай на брата.

Дементий. Оставь нас пока. Дай договорить еще немного.

Дед. Поговорите!

Уходит.

Дементий. Так что?

Никанор. А откуда взялась эта земля?

Дементий. Тут такое дело было. Колхоз развалился, и восемь колхозников получили эту землю на берегу, далеко от своего места жительства. По большому счету, земля им так далеко не нужна.

Никанор. Понятно. Вот если бы рядом дали. Дольщиками стали, значит.

Дементий. Так вот, один бывший майор узнал про это и помог провернуть мне сделку.

Никанор. Майор говоришь бывший. Ох уж эти майоры.

Дементий. Нет конечно один бы он не справился. Тут и банкир подключился, и юристы, но нашел этих дольщиков он.

Никанор. Ты поди ему еще и денег отвалил немало?

Дементий. Он заработал их.

Никанор. И много ты ему обещал?

Дементий. Обещал пятьдесят тысяч, десять тысяч уже передал.

Никанор. Как всегда, я узнаю о том, что ты передал кому-то деньги задним число. Нельзя было отставному майору давать такие деньги. Нельзя и все тут.

Дементий. Ну это не твое дело. Он много сделал для меня. Ночевал там на вокзале не раз.

Никанор. Ночевал на вокзале! Ему и положено. Если не заплатишь ему всю сумму, продаст он тебя в ближайшее время.

Дементий. Посмотрим. Но тут ты прав. Что-то он очень настойчиво стал требовать свою долю.

Никанор. Теперь. Все?

Дементий. Нет, еще не все.

Никанор (удивленно). Что еще?

Дементий. Знаешь, так вышло, что я повздорил там с одним местным жителем.

Никанор. Когда успел?

Дементий. Да заехал я тихо-мирно на джипе на свой берег, начинаю осматривать владения, как налетает какой-то болван и давай возмущаться. Почему, мол, на машине на берег выезжаете?

Никанор (отпивая кофе). Ну и?

Дементий (отпивая кофе). Пришлось ему объяснить, чей это теперь берег.

Никанор. До рукоприкладства дело не дошло?

Дементий. Нет. Убежал он вовремя. Так вот, тот дядька непростой жилец оказался. Поднял шум, нагнал волну, создал инициативную группу против продажи берега и против какого-либо строительства. До городской администрации слушок уже дошел. Сам понимаешь, нам лишний шум ни к чему.

Никанор. Тут лишний шум ни к чему это верно.

Дементий. Так вот тебе предстоит найти его координаты и договориться с ним о встрече.

Никанор. О встрече? И что мы станем обсуждать на этой встрече?

Дементий. Поговори с ними, выслушай их предложения, претензии. Наверняка попробуют кусок земли себе урезать для замятия скандала. Ну а договариваться с людьми ты умеешь.

Никанор. Час от часу не легче! Сперва майор, теперь эти люди!

Дементий. Так ты берешься за дело?

Никанор. Ладно. Уговорил ради Деда только.

Убирает пачку денег себе в карман.

Дементий. Хорошо. Тогда давай еще раз обговорим все детали.

Гаснет свет

Действие второе

Картина первая

Никанор в кабинете у Архитектора. Архитектор сидит за большим столом, на стене карта района, на столе карта берега водохранилища. Никанор прохаживается по кабинету.

Никанор. Какая подробная у Вас карта участка. Все разбито на квадраты, все понятно, где поселок, где берег, где водохранилище.

Архитектор. Еще бы! Армейская карта, секретная!

Никанор. Да я вижу! Мы на таких картах на военной кафедре да на сборах с местностью знакомились. Так что дело привычное.

Архитектор. Так что решил Ваш брат? Будете продавать участок или начнете строить там яхт-клуб?

Никанор. Это как карта ляжет. Если быстро найдем покупателя, то продадим за полмиллиона долларов. Если дело затянется, то начнем строительство. Скорее всего остановимся на втором варианте. Я не верю в быстрые деньги. И здесь потребуется Ваше помощь, прежде всего свести меня с нужными людьми. Кстати, смотрю Вы уже начали наброски плана яхт-клуба?

Архитектор. Да начал. В быструю продажу я тоже не верю. Цена немаленькая! Кстати, обратите внимание, что строительство следует вести в от в этой части берега.

Никанор. Почему?

Архитектор. Он выше. На месте Вы сами все увидите. Но учтите, что потребуется получить много согласований для строительства.

Никанор. Да как я слышал нужно набрать восемь подписей.

Архитектор. Две подписи получим без проблем. Третья будет моя, а вот с остальными пятью возникнут сложности.

Никанор. Ничего. Решим и этот вопрос. Не сразу, но решим. Все подпишут.

Архитектор. Откуда такая уверенность?

Никанор. Я десять лет руководил охранным предприятием. С оружием люди работали, да и сам я таскал служебный пистолет, Дементий кстати тоже. Получить все разрешения было непросто, да и потом пройти все проверки. Тем более что оружие применялось, были жертвы. Так что справимся. Это не сложнее чем работать с милицией.

Архитектор. Так-то оно так, но городок у нас маленький, все друг друга знают так что потребуется время чтобы завоевать доверие людей. Скоро у нас будет городское совещание и я представлю там проект яхт-клуба и переговорю с нужными людьми.

Никанор. Это хорошо. Да понадобится время я понимаю. Но как говорится не сразу и Москва строилась. Кстати. Брат снабдил в дорогу бутылочкой коньяка, а по дороге я и рыбкой отоварился. Недалеко от вашего городка богатый рыбный рынок. Знаете, про него?

Архитектор. Знаю конечно. Большой воды у нас много так что рыбы хватает.

Никанор. Это хорошо, я рыбку уважаю. Так не принять ли нам по рюмочке за знакомство?

Архитектор. Отчего же не выпить. Но Вам же потом за руль садиться!

Никанор. Ничего как-нибудь под закусочку. Я привык договариваться. Говорю же, что десять лет отработал директором охранного предприятия. Меня за своего уже держат. Начальство-то у всех одно было. Рюмки найдутся?

Архитектор. Ну если так, то не откажусь принять рюмочку за знакомство. А рюмки найдутся, была бы честь предложена.

Разливают коньяк, режут рыбу.

Архитектор. За успех вашего начинания!

Никанор. За успех, за Вашу помощь!

Выпивают.

Никанор. Так чего мы ждем? Поехали на место на водохранилище на моей Волге. По дороге поговорим еще. Готов мой пропуск?

Архитектор. Готов. Я уже звонил в городскую администрацию перед Вашим приездом. Его сейчас должны подвезти, ждем человека.

В кабинет заходит чиновник городской администрации.

Архитектор. А вот и он, легок на помине!

Городской чиновник. Здравствуйте! Выпиваете я смотрю в рабочее время!

Никанор. Здравствуйте! Вас вот заждались с пропуском. Уже не терпится ехать на место. Приняли вот по рюмочке чтобы время скоротать. Присоединяйтесь!

Городской чиновник. Да пропуск Ваш готов. Но Вы в курсе того, что поднялась большая буча в поселке после того, как Ваш брат неосмотрительно выехал на своем джипе на берег и объявил, что теперь весь берег его и что к воде без его разрешения не подойдет ни один человек?

Никанор. Ну это он погорячился маленько. Я надеюсь, что в ближайшее время мы уладим все разногласия и шум утихнет.

Городской чиновник. Уладить разногласия! Не знаю, как у Вас это получится. К нам в городскую администрацию уже поступило сообщение о том, что создана инициативная группа и что они намерены с нами судиться.

Никанор. Да я в курсе событий. Повторюсь, что мы надеемся погасить конфликт в зародыше и не дать разгореться пламени. Уверен, что мы справимся.

Городской чиновник. Погасить в зародыше! Посмотрим, как у Вас это получится. Я ведь предупреждал Вашего брата о том, что в поселке живу непростые люди, и чтобы он избегал до поры до времени широкой огласки.

Никанор. К слову. А Вы не в курсе, кто этот человек, который поднял бурю?

Городской чиновник. Как же не в курсе! Это известный художник. У него большая мастерская чуть ли не в центре Москвы. Говорил же я Вашему брату, чтобы он был поскромнее.

Архитектор. Ну что ты все заладил – говорил я, говорил! Разберутся как-нибудь. Давай лучше выпьем по рюмочке за знакомство.

Городской чиновник. Ну по рюмочке можно. А то мне еще ехать надо, дел много. Кстати, вот и Ваш пропуск.

Чиновник передает пропуск Никанору, тот разглядывает его. Архитектор разливает коньяк.

Никанор. На год действителен это хорошо! А через год продлевать придется?

Городской чиновник. Продлим за нами дело не станет. Главное, чтобы шум утих в ближайшее время. Шума нам еще не хватало!

Никанор. Разберемся чай не впервой. За знакомство!

Архитектор. За успех!

Городской чиновник. За урегулирование конфликта в ближайшее время.

Выпивают.

Гаснет свет

Действие второе

Картина вторая

Никанор и Архитектор стоят на берегу водохранилища. По бокам видны дома поселка. С одной стороны, к берегу подходит лес.

Архитектор. Так что вот, все Вы теперь увидели своими глазами. И как первое впечатление?

Никанор (восторженно). Я в восторге! Красота-то какая! Что значит большая вода! И времени, потраченного на дорогу не жалко. Два часа ведь, машину гнал! А рыбки здесь, наверное, немерено. Места-то тихие, заповедные. Посторонних людей нет. Яхт-клуб здесь очень кстати придется.

Архитектор. Да, места здесь красивые! И вода большая – вот она! Это не какой-нибудь там пруд или речка. Противоположного берега даже не видно.

Никанор. Это да! Вот только дорога сюда после шлагбаума плохая, грунтовая. Через поле идет напрямик. Хорошо, что дождей давно не было. Сухо. А то бы на моей Волге сюда не проехать. И как только жители поселка в непогоду к своим домам добираются?

Архитектор. Ну люди здесь живут в основном непростые! Почти у все внедорожники, так что добираются. А потом, как я слышал, Ваш брат собирается дорогу здесь проложить. Уже и проект есть и дороги, и электроснабжения до самого берега. Он не говорил разве?

Никанор. Да я в курсе. Видел эти проекты. Прямо по полю столбов и наставят. Но одно дело услышать, а другое дело увидеть все своими глазами. Масштабы впечатляют. И что люди противятся? Дорога-то одна на весь поселок будет. Сколько здесь домов, интересно?

Архитектор. Четыре линии в каждой по двадцать домов. Подсчитать не трудно.

Никанор. Значит дворов восемьдесят будет. Прилично. Надо полагать, что и зверья здесь хватает. Поохотиться можно будет, а то и браконьерством заняться. Зона-то закрытая!

Архитектор. Раз зона, закрытая то и зверья здесь хватает. А вот браконьерствовать это нехорошо.

Никанор. Ладно там посмотрим. Да и путевку приобрести недолго будет. Все одно с местным начальством работать предстоит рука об руку.

Архитектор. Да все так. Теперь ближе к делу. Как я уже говорил правая сторона берега существенно выше чем левая. Там и деревья близко у воды стоят. Отсюда это хорошо различимо. Видите?

Никанор. Да вижу отсюда все как на ладони.

Архитектор. А вот слева от нас все больше кустарники растут. Там сыро и воды больше. Бывает, что ту часть берега и затапливает паводком, потом вода отходит конечно.

Никанор. Я понял. Это важное замечание. Если яхт-клуб строить, то конечно там, где повыше и суше.

Архитектор. Вот и я о том же!

Никанор. И зачем только Дементий весь берег отхватил? Восемь долей целых. Для яхт-клуба и двух долей вполне бы хватило. Вы как считаете?

Архитектор. Да две доли достаточно.

Никанор. Не удивительно, что весь поселок всколыхнулся. Доступа к воде не будет.

Архитектор. Да жили люди спокойно и на тебе! Впрочем, сейчас этим никого не удивишь.

Никанор. И как только люди все это терпят?

Архитектор. А вот и идет к нам кто-то!

К ним приближается местный житель.

Никанор. Здравствуйте!

Местный житель. Здравствуйте! А я вас кажется не видел ранее!

Никанор. Мы приезжие вот осматриваемся. Красивые места тут у вас.

Местный житель. Да красивые. А что привело вас сюда?

Никанор. Да вот наслышаны о здешних красотах, теперь присматриваемся не купить ли здесь домик по сходной цене!

Местный житель. Разве продает кто-то дом? А я и не слышал.

Никанор. Вода здесь большая это очень интересно. Да и места тут тихие. Рыбы надо полагать много. У меня жена жареную рыбку очень уважает.

Местный житель. Да большая вода рядом да не подойти к ней теперь.

Архитектор. Как это не подойти кто помешает?

Местный житель. Да ведь берег весь скупили, говорят, что строительство яхт-клуба затевают. Так что прежней тишины уже не будет пиши пропало. Всю рыбу распугают.

Никанор. Ну это как сказать. Может быть по-быстрому построят, да и успокоятся. Берег заодно обустроят, дорогу нормальную проведут.

Архитектор. Вон заросли травы какие! Небось и змеи тут водятся?

Местный житель. Да водятся. В прошлом году мою жену по дороге к воде как раз на этом месте одна и укусила. Шла по тропинке так из кустов цапнула.

Архитектор. Если змеи есть значит место чистое. Экология!

Никанор. Ну а начнут строительство так змей разгонят. Дорожки нормальные обустроят. Можно будет ходить безбоязненно.

Местный житель. Не знаю. У нас уже и инициативная группа организовалась. Говорят, что будут выступать против строительства. Так что не знаю, чем дело закончится.

Никанор. А Вы бы как хотели? Вам бы как хотелось, чем бы дело закончилось?

Местный житель. Строительство нам тут ни к чему это точно. Мы к тишине привыкли и посторонних людей тут видеть не хотим. У нас тут все по-домашнему.

Никанор. По-домашнему! Инициативная группа говорите! Это конечно правильно. Хорошо, когда граждане проявляют инициативу. Кстати нет ли у Вас случайно телефона руководителя этой группы?

Местный житель. Да был где-то. Это художник известный, а мы тут все друг друга знаем. Поселок то небольшой маленький даже, можно сказать. А зачем он Вам?

Никанор. Да есть у меня к нему одно дело. Я думаю, что он будет заинтересован во встрече со мной. А об инициативной группе мы уже наслышаны вот и обсудим с ним варианты взаимодействия.

Архитектор. Это брат собственника, который купил эту землю.

Местный житель. Ах вот оно что! Да был у меня его телефон, сейчас посмотрю.

Достает мобильный телефон, копается в нем.

Никанор. Нашли?

Местный житель. Нашел. Записывайте!

Диктует номер.

Никанор. Записал. Благодарю Вас.

Местный житель. Да не за что. Пойду я мне пора. До свидания!

Никанор. До свидания! Надеюсь, что еще увидимся.

Местный житель уходит.

Никанор. Надо бы переговорить сразу с этим известным художником, главой инициативной группы.

Архитектор. Да дела! Как говорится – куй железо пока горячо!

Никанор. Именно!

Набирает номер.

Громкая связь.

Никанор. Здравствуйте!

Художник. Здравствуйте! Кто говорит?

Никанор. Говорит Никанор. Я звоню по поводу земли на берегу водохранилища.

Художник. Я Вас слушаю. Что Вы хотели?

Никанор. Мне известно о создании инициативной группы по этому вопросу и то что Вы ее руководитель.

Художник. И что?

Никанор. Я брат собственника, который приобрел эту землю. Он просил меня встретится с Вами по поводу этого вопроса чтобы обсудить создавшееся положение.

Художник. Ну обсуждать это придется не только со мной, но и со всеми членами инициативной группы!

Никанор. Это как раз и в наших интересах. Когда можно встретиться и куда мне подъехать?

Художник. Минуточку сейчас посмотрю. Так-так! Встретиться можно будет в субботу вечером. Устраивает?

Никанор. Вполне!

Художник. Тогда записывайте адрес.

Никанор записывает адрес.

Никанор. Вечером это во-сколько?

Художник. Давайте в семь часов.

Никанор. Хорошо тогда до встречи. До свидания!

Художник. Ждем Вас к семи часам. До свидания!

Архитектор. Удалось договориться о встрече?

Никанор. Да удалось. Теперь можем ехать.

Архитектор. Да, настроение судя по разговору у местных жителей не аховое.

Никанор. Ничего. Встретимся поговорим, а там глядишь и договоримся до чего-нибудь. Так что можете работать дальше спокойно.

Архитектор. Ну если так-то за нами дело не станет. Поехали!

Гаснет свет

Действие третье

Просторная мастерская художника. Стоят мольберты с начатыми работами на стенах висят картины. В углу за небольшим столом сидят члены инициативной группы три человека. Художник и его жена встречают Никанора.

Никанор. Здравствуйте! Мы в Вами договаривались о встрече.

Художник. Здравствуйте, проходите, присаживайтесь за стол. Мы ждем Вас.

Никанор Можно я сначала посмотрю Ваши картины?

Художник. Посмотрите!

Никанор прохаживается по мастерской осматривает картины.

Никанор. Какая роскошная у Вас мастерская! И почти в самом центре Москвы расположена. А какие замечательные картины! Маслом по холсту. Выражаю Вам свое восхищение.

Художник. Ну многие картины еще не закончены. Пока так наброски. Работы еще много.

Никанор. Но и по наброскам видна рука мастера. Замечательно! Мне нравится. С удовольствием продолжил бы осмотр, однако перейдем к делу.

Художник. Присаживайтесь за стол знакомьтесь с членами инициативной группы нашего поселка.

Жена художника. Что будете чай или кофе?

Никанор. А что предпочитает компания?

Жена художника. Они пьют кофе.

Никанор. Тогда и мне чашечку пожалуйста, покрепче и послаще.

Жена художника уходит, Никанор знакомится с компанией и присаживается за стол. Художник устраивается рядом.

Никанор (показывая на стол). О! Я смотрю и карта у вас подробная под рукой. Армейская карта. Секретная. Где-то я видел уже такую карту недавно.

Художник. Почему бы и нет? Разговор должен быть предметный.

Никанор. Согласен! Когда разговор предметный то легче услышать друг друга и достигнуть взаимопонимания.

Художник. Хорошо, что Вы это понимаете.

Никанор. Однако какие красивые там места! Вода! И лодки как я обратил внимание почти в каждом дворе имеются. И как вы их только к воде доставляете?

Первый член группы (возбужденно). Так о том и речь! Тянем волоком к берегу, а потом обратно.

Никанор. Тяжело, наверное?

Второй член группы. То еще занятие! А если нам перекроют доступ к воде, то придется тащить лодки в обход. Представляете какое это занятие!

Никанор. Да представляю. Волоком туда и обратно! Да еще и змеи говорят у вас там водятся.

Второй член группы. Вот-вот, водятся! Как же им не водиться вода большая рядом, въезд только по пропуску.

Никанор. Да я знаю. У самого уже есть пропуск. Ну совсем доступ к воде вам не перекроют, тропинки оставят, а вернее дорожки обустроят как надо.

Третий член группы. А Ваш брат заявил обратное. Сказал, что доступ к воде перекроют совсем и никакого подхода не будет.

Никанор. Ну это он погорячился. Не стоит понимать его слова буквально. Так или иначе, но подход к воде останется, об этом не стоит волноваться.

Подходит жена художника ставит на стол чашку кофе.

Жена художника. Ваш кофе, пожалуйста!

Никанор (делая глоток). Хорош! Как раз то что надо. Спасибо!

Жена художника. На здоровье!

Отходит.

Художник. Да места у нас там тихие. Лишний шум нам ни к чему.

Никанор. Так и я об этом говорю. К чему поднимать шум, когда все вопросы можно решить тихо без шума.

Второй член группы. Так Ваш брат первый начал шуметь. Мол все мое к берегу не подойдете!

Никанор. Я уже сказал, что он погорячился. Собственники они такие. Нравится им бежать впереди паровоза. Мое мол и все тут. Но это все эмоции не стоит придавать им большое значение. От его лица приношу извинения. В конце концов не эмоции же мы собрались обсуждать.

Художник. Ну что же! Тогда давайте поговорим предметно.

Никанор. Давайте!

Художник (водя карандашом по карте). Вот берег поселка хорошо виден на карте. Если вы собираетесь строить яхт-клуб, то весь берег вам и не нужен. Достаточно скажем вот этого участка. Здесь растут в основном кустарники и не придется рубить деревья.

Никанор (склоняясь над картой). Покажите еще раз про какой участок Вы говорите!

Художник. Вот этот!

Никанор. А он сухой? Его паводком не затапливает?

Первый член группы. Нет-нет! Не затапливает.

Второй член группы. Там всегда сухо.

Никанор. А остальное надо понимать следует передать вам?

Третий член группы. Вы правильно все понимаете.

Никанор. Но снимет ли это напряжение в поселке?

Первый член группы. Ну с людьми мы поговорим.

Второй член группы. Это мы возьмем на себя.

Никанор. Хорошо. Все понятно. Я передам ваши требования брату, и мы попробуем достичь компромисса. Насчет именно того участка что вы показали на карте я не уверен, но теперь есть предмет для обсуждения. Так что будем работать.

Художник. Мы надеемся получить ответ от вас в ближайшее время.

Никанор. Кажется, Дементий собирался ненадолго отъехать в Англию, но это не помешает принятию решения. Думаю, что скоро я свяжусь с вами. Хотелось бы снова встретиться в более спокойной обстановке, и я с удовольствием посмотрел бы еще Ваши картины.

Художник. Хорошо только не тяните особо.

Никанор. Конечно. А вас я попрошу не принимать никаких официальных действий до его возвращения, я имею ввиду не торопиться с судебными разбирательствами.

Члены группы совещаются.

Художник. Мы подождем его возвращения если оно не сильно затянется.

Никанор. Что же! Все точки над “и” расставлены. Разрешите перед уходом я сделаю один звонок?

Художник. Конечно!

Никанор отходит в сторону и достает телефон. Компания тихо обсуждает что-то за столом.

Громкая связь.

Никанор. Дементий это я привет!

Дементий. Я понял. Что у тебя?

Никанор. Я только что переговорил с этой дружной инициативной группой.

Дементий. Какие результаты?

Никанор. Как ты и предполагал они просят себе кусок земли. Причем мне сватают низкий участок берега мол там будет лучше деревья рубить не придется.

Дементий (смеется). Какие находчивые ребята. Землицы им захотелось у берега!

Никанор. Словом, я пообещал, что мы будем думать рассматривать их предложение со всех сторон. Время у нас теперь есть. Пока судебной тяжбы не будет. Поводим их за нос какое-то время.

Дементий. Хорошо. Все у тебя?

Никанор. Еще я нашел неплохого риелтора, и он подогнал покупателя на твою землю. На той неделе поедем смотреть участок.

Дементий. Что за покупатель?

Никанор. Не то депутат, не то чиновник большой. На месте разберемся.

Дементий. Я понял. Держи меня в курсе. Работай!

Никанор. Работаю, пока!

Гаснет свет

Действие четвертое

Большая компания на берегу водохранилища. Никанор, риелтор, директор Земельного института, его заместитель женщина и федеральный чиновник осматривают берег.

Директор института. Вид хороший. Большая вода впечатляет.

Риелтор. Жаль, что погода испортилась. Дождик хоть и мелкий, но накрапывает.

Никанор. И похоже, что не прекратится. Хорошо, что на вашу машину пересели, моя Волга сюда не доехала бы.

Директор института. Да машина у нас надежная. Такую для поездки и выбрали.

Никанор. Это хорошо, когда есть из чего выбирать. Итак, весь участок у вас перед глазами. Сейчас мы стоим на высокой части берега, а на том краю поселка берег ниже.

Директор института. Да это понятно.

Никанор. Как видите дома стоят за двести метров от воды, как и положено, а дальше идет берег. Строений там пока нет, только кусты да деревья. Ну и трава низко стелется. Говорят, что там змеи водятся.

Риелтор. Змеи? Ну мы их разгоним.

Никанор. Как видите деревья на участке где мы стоим близко подходят к воде, а там ниже растут в основном кусты. И все удовольствие за полмиллиона долларов. Хотите яхт-клуб стройте хотите особняк с пристанью. Разрешительная документация как я уже упоминал в процессе оформления, а готовые проекты дороги и электроснабжения прилагаются в виде бонуса. С вашими возможностями строительство быстро продвинется. Что скажете? Берете?

Федеральный чиновник. Да место это интересное, но я думал, что деревьев здесь будет больше. Мой заказчик поставил такое условие на первое место. Хочется ему чтобы деревьев много росло на берегу.

Никанор (показывая рукой). Да разве их мало растет на берегу? Куда же больше! Так и воды не видно будет.

Федеральный чиновник. Не знаю. Окончательное слово останется за заказчиком. Я передам ему все что увидел, а там уж как он решит, так и будет.

Директор института. Ну что же все понятно! Основное дело сделано берег мы увидели. Однако время обеда подошло. Давайте перекусим дружно чем бог послал раз уж мы на природе. Татьяна — вот мой заместитель прихватила из дома закуску, а пару бутылок мы по дороге взяли. Не будет возражений?

Никанор. Никаких возражений!

Риелтор. Все только за!

Татьяна. Тогда хорошо бы развести костер чтобы подогреть котлетки на огне. Справитесь мальчики?

Риелтор. А шомпола прихватили?

Татьяна. Все есть только огня не хватает! Давайте попробуем разжечь костер.

Федеральный чиновник. Давайте попробуем! Правда не знаю, как получится дождь хоть и мелкий, а все накрапывает, мокро вокруг хворост намок уже.

Никанор. Ничего справимся. Это на земле он мокрый, а вон сухостой вполне для костра подойдет. Я же говорю, что деревьев здесь хватает будет откуда хворост набрать.

Риелтор. Вы пока накрывайте закуску расставляйте, а мы с Никанором сухой хворост наберем. Пошли Никанор!

Компания достает из сумок скатерть и закуску, а Никанор и риелтор отходят в сторону и возвращаются с хворостом. Разжигают костер, подогревают на шомполах котлетки.

Директор института. Ну мы все осмотрели все понятно место конечно интересное. Так давайте выпьем за то чтобы сделка состоялась, чтобы заказчик расщедрился. Ну и за знакомство конечно!

Выпивают. Закусывают.

Никанор (обращаясь к директору). Ну что федеральный чиновник здесь это понятно. А Вас-то с Татьяной зачем прихватили? Для солидности? Все ведь можно посмотреть по картам по интернету.

Директор института. Да заказчик больно солидный. Мы все у него в подчинении. Попросил самих съездить и увидеть все на месте.

Никанор. Ну от такой просьбы не отказываются!

Риелтор. А костер то хорошо разгорается. Можно еще дровишек подбросить. Не выпить ли нам еще по одной?

Федеральный чиновник. Выпьем конечно!

Подбрасывают дрова. Выпивают.

Никанор. Тут что хорошо оказалось так это то что закусочка домашняя не покупная. Видно, что с любовью все приготовлено.

Татьяна. Да я сама все сделала, сама собирала сама закрутила.

Риелтор. И котлетки сама приготовила?

Татьяна. Да!

Никанор. Вот оно и видно, что в готовку душу вложили. От такой закуски только аппетит разыгрался.

Татьяна (смеясь). Это от свежего воздуха!

Риелтор. И от этого тоже. Так давайте еще по одной выпьем под хорошую закуску.

Наливают. Выпивают.

Директор института. Еще хорошо, что водку догадались взять по дороге.

Никанор. Да здесь в поселке где ее возьмешь. Магазина нет.

Риелтор. Самогон варят!

Директор института. Водка она на свежем воздухе лучше, чем вино. Легче идет.

Риелтор. Это конечно! Да еще и непогода сегодня. Дождь все моросит, это похоже до вечера.

Федеральный чиновник. В такую мерзкую погоду только водку и пить.

Никанор. Погода действительно мерзкая, а вот компания подобралась хорошая. Сделка — это что, то ли состоится, то ли не состоится, а сегодняшний день на природе я уверен запомнится нам надолго.

Риелтор. Это да. За это надо выпить за хорошую компанию.

Выпивают.

Татьяна. Закусывать не забывайте. У меня еще салатики овощные припасены.

Никанор (обращаясь к Татьяне). Как вкусно! А я даже не поблагодарил Вас за такое угощение! Можно поцеловать Вас в щечку в знак благодарности?

Татьяна. Можно!

Никанор огибает костер подходит к женщине и начинает ее целовать. Сначала в щечку потом обнимает ее. Женщина ему отвечает. Они начинают целоваться в губы подолгу.

Риелтор. Эй-эй! Вы там не увлекайтесь сильно!

Все смеются. Никанор возвращается на место.

Никанор (обращается к чиновнику). А что Вашему заказчику отсутствие деревьев не нравится? Пусть посадит деревья вдоль берега. Несложная работа.

Федеральный чиновник. Ну, когда они еще вырастут!

Никанор. Вырастут рано или поздно.

Директор института. Давайте по последней! Больше водки не осталось!

Риелтор. Давайте!

У Никанора звонит мобильный телефон.

Никанор. Извините! Пейте без меня мне хватит. Вас водитель повезет, а мне еще самому баранку крутить в Москву возвращаться. Риелтора вот везти придется.

Он отходит в сторону.

Разговор по громкой связи.

Дементий. Привет ты сейчас где?

Никанор. Привет! Я сейчас как раз на берегу водохранилища с покупателями. Берег осмотрели теперь у костра пьянствуют.

Дементий. Серьезные люди?

Никанор. Чинуша да директор Земельного института со своей заместительницей. Посредники. Заказчик направил их для осмотра. Ну еще риелтор с нашей стороны.

Дементий. А кто заказчик.

Никанор. Не знаю. Чинуша или депутат кто еще! Риелтор кстати обещал прислать через неделю еще одного покупателя.

Дементий. Кто такой?

Никанор. Милиционер. Тоже на кого-то работает. Не исключено что у них один заказчик. Все им хочется, чтобы деревьев побольше на берегу росло.

Дементий. Деревьев?

Никанор. Да.

Дементий. Я понял. Ты, когда вернешься в Москву?

Никанор. Да к вечеру должен быть. Здесь больше ничего не задерживает. А что?

Дементий. Как только будешь дома свяжись со мной надо будет встретится.

Никанор. А что за срочность?

Дементий. Не по телефону. Все. До встречи. Пока!

Никанор. До встречи!

Гаснет свет

Занавес

Действие пятое

Комната Никанора. Дементий и Никанор сидят в креслах. В комнату заходит Дед с шахматной доской.

Дед (обращаясь к Дементий). Ну сыграем наконец-то партию? Не частый ты гость у нас. Давно собираюсь поставить тебе мат.

Дементий. Не сейчас Дед извини дела. Нам с Никанором один вопрос надо.

Дед. Ну обсудите раз надо! Чай вам сделать?

Дементий. Да чай я попью. Сделай покрепче.

Дед. Сейчас сделаю!

Уходит.

Дементий. Так как ты съездил? Большая говоришь собралась на берегу компания?

Никанор. Да федеральный чинуша со свитой пожаловал.

Дементий. Кто такие?

Никанор. Директор земельного института и его заместительница. Ну и водитель их еще. Но он у машины остался. Да и я с риелтором.

Дементий. Как по полю проехали? Дождь ведь моросил весь день. Или у вас там дождя не было?

Никанор. Весь день шел мелкий дождик. Но ничего, даже костер разожгли. А по мокрому полю Волга не прошла бы. В их машину пересели, заместительницу я к себе на колени посадил, а то не уместились бы.

Дементий. А их машина хорошо шла?

Никанор. Мерседес представительский. Большой и блестящий. Посадка низкая, а прет как танк.

Дементий. Заставили бы риелтора бежать за машиной.

Никанор. Мелькнула такая мысль, но ничего влезли.

Дементий. Ну и что как впечатление?

Никанор. Чинуша не для себя смотрел. Для начальника своего выбирал. Чинуши да депутаты самый платежеспособный класс этого режима.

Дементий. Ты разговор в сторону не уводи. Свои выводы оставь при себе. Понравился им берег или нет? Когда дадут ответ?

Никанор. Такой роскошный берег не может не понравиться нормальному человеку. Все ахали, восхищались, особенно после рюмочки.

Дементий. А так вы еще и пьянствовали на берегу?

Никанор. Как не пригубить рюмашку на свежем воздухе! Так чинуша сказал, что деревьев мало. Деревья ему подавай!

Дементий. Деревьев мало? Там же растут деревья!

Никанор. Я так ему и ответил. Посадите еще если мало. Так нет ему готовое подавай. Совсем работать разучились.

Дементий. Так что в итоге решили?

Никанор. Расскажет все чинуша своему руководству, а ответ уже за тем будет. Сроки не озвучили, но обнадежили что ответят обязательно.

Дементий. Это плохо время теперь работает против нас.

Никанор. Что такое: Что случилось? Говори прямо не ходи вокруг да около.

Дементий (после паузы). Я тебе говорил ранее, что эту землю мне один майор бывший подогнал.

Никанор. Говорил. Еще ты говорил, что десять тысяч долларов отвалил ему за это.

Дементий. Да, а обещал пятьдесят. Но заплатить все ему думал после того как мы продадим землю. Так он гад не стал ждать, нашел одного банкира и сдал нас с потрохами. Мол по дешевке отхватили такой лакомый кусок земли. Прежние договора с дольщиками, а их было всего восемь человек хотят теперь признать недействительными в судебном порядке. Посулили крестьянам больше денег, а те сразу и продались.

Никанор. Какие нехорошие крестьяне!

Дементий. Двое правда опомнились и готовы вернуть доли мне.

Никанор. Да известия! И что людям не живется спокойно. С майора этого продажного шкуру хорошо бы содрать.

Дементий. Может и сдерем, но не сейчас.

Никанор. Но двух долей тебе вполне хватит для строительства яхт-клуба. Там, где высокий берег он хорошо смотреться будет. А если успеть продать весь берег до начала судебного разбирательства?

Дементий. А это вот от тебя зависит. Если успеем, то наше дело сторона. Ты получишь свою долю и снова поедешь в Венгрию. Ты ведь любишь там кататься с венгерками?

Никанор. Хорошо бы, а венгерки нужны в основном для языковой практики. Ты же знаешь, что я там венгерский язык изучаю.

Дементий. Наслышаны мы о твоей разговорной практики. Ну да ладно это твое дело.

Никанор. Зря ты отдал майору десять тысяч долларов. Он теперь на эти деньги против тебя работает. Передал бы ты их мне, а я уж кормил бы обещаниями его понемногу. Деньги ты отдаешь кому-то, а мне остается одна работа.

Дементий. А что говорит твой риелтор есть еще покупатели?

Никанор. Да он нашел какого-то милиционера опять майора. Но тот посредник работает в чьих-то интересах. Тоже разговор про деревья. Похоже, что на одного заказчика работают. Я слышал, что крупный прохиндей, тот самый владелец яхт и самолетов землей заинтересовался.

Дементий. Землицы русской ему захотелось. Оно и понятно! Так вот насчет этих двух долей для яхт-клуба. Банкир, которого ты знаешь выделяет тебе в помощь юриста.

Никанор. Зачем?

Дементий. Юрист подготовит и оформит на месте все необходимые документы.

Никанор. А я один не справлюсь? Пусть передаст готовые для подписи бумаги.

Дементий. Ты не юрист. Всех тонкостей не знаешь. Твоя задача встретиться с этими двумя дольщиками и уговорить их передать мне доли. Юриста вози с собой. Если подпишут на месте передашь им деньги.

Никанор. Опять передать кому-то деньги! А до меня, когда дело дойдет. Когда я услышу – на тебе деньги и оставь их себе?

Дементий. Дойдет и до тебя дело. Обещаю. И еще. Я знаю, что с Архитектором вы вместе работаете и что у тебя с ним добрые отношения.

Никанор. Да и что с того?

Дементий. Попробуй через Архитектора выйти на человека, который хорошо знает судью. Нам это очень пригодится.

Никанор. Попробую.

Дементий. Что там Дед что не несет чаю?

Никанор. Сыграй с ним партию. Он так ждал тебя!

Дементий. Ну одну партию можно и сыграть. Зови Деда и чай с собой прихватите!

Гаснет свет

Действие шестое

Картина первая

Перед покосившимся маленьким сельским домом стоят стога сена, лежат поленья с дровами, пасется коза. Рядом стоит Никанор, юрист, пожилая женщина, владеющая долей земли и ее внучка, молодая девушка-студентка с велосипедом. Поодаль видна Волга Никанора.

Никанор (обращаясь к бабушке). Здравствуйте! Мы слышали, что Вы не возражаете против переоформления своей земельной доли на бизнесмена Дементия. О нем Вы конечно уже слышали.

Бабушка. Да я не возражаю. Если деньги мне дадите сегодня.

Никанор. Сегодня, сегодня. Приступайте с юристом к оформлению документов, подписывайте все бумаги, и я передам Вам деньги сразу же после этого.

Бабушка. Хорошо. Пройдемте в дом?

Никанор (с сомненьем поглядывая на дом). Да лучше здесь на свежем воздухе.

Юрист (доставая бумаги). Вот, ознакомьтесь, пожалуйста!

Юрист с бабушкой отходят в сторону, занимаются оформлением документов, а Никанор остается с девушкой.

Никанор. Так Вы, надо понимать, внучка бабушки?

Девушка. Да, внучка.

Никанор. Студентка?

Девушка. Да студентка.

Никанор. И какой курс? Третий?

Девушка. Нет. Первый курс закончила, на второй перешла вот.

Никанор. Второй это уже хорошо. А сейчас значит каникулы здесь проводите?

Девушка. Да каникулы. Отдыхаю тут уже второй месяц.

Никанор. Отчего же не отдыхать. Коза вот пасется молочко свежее под рукой значит воздух опять-таки. Молочко козье пьете?

Девушка. Да только скучно здесь очень.

Никанор. В общежитии понятно веселее. В Москве в общежитии проживаете?

Девушка. Да в общежитии.

Никанор. Ничего скоро вернетесь к городской жизни. А на кого обучаетесь?

Девушка. На математика.

Никанор (удивленно). Да? Я всегда слаб был в математике. Тяжелое послевоенное детство. А куда это Вы на велосипеде собрались ехать?

Девушка. На песчаный карьер. Он водой заполнился давно там и покупаться можно, и позагорать. Жарко ведь.

Никанор. Большой карьер.

Девушка. Большой. Там народу много отдыхает.

Никанор. Это интересно. И далеко он отсюда?

Девушка. Да километров десять будет.

Никанор. Десять километров на велосипеде в одну сторону. Ничего себе! А на берег водохранилища не пробовали ездить туда где у бабушки земельная доля?

Девушка. Нет туда еще дальше все двадцать километров будет, да и змеи там говорят водятся.

Никанор. Водятся. Я тоже слышал об этом.

Возвращаются юрист с бабушкой.

Юрист. Все бумаги оформлены можно передавать деньги и подписывать.

Никанор (обращаясь к бабушке). Вы все прочитали со всем согласны?

Бабушка. Да прочитала согласна.

Никанор. Тогда подписывайте! Вот Ваши деньги.

Никанор достает пачку денег пересчитывает и передает их бабушке. Бабушка пересчитывает деньги.

Бабушка. Где подписывать?

Юрист (показывает). Вот здесь и здесь еще.

Подписывают.

Никанор. Вот и ладненько. Одна доля у нас теперь есть. Если будет еще одна доля, то можно уже начинать строить яхт-клуб. Останется получить разрешительную документацию, но этим мы займемся позже.

Юрист. Надо бы еще сразу съездить ко второму дольщику. Может быть он так же легко согласиться продать свою долю.

Никанор (поглядывая на солнце). Обязательно съездим. Но ты не торопись. Солнце то какое горячее! Искупаться бы не мешало отдохнуть маленько, а то все дела да дела. С ума сойти можно.

Юрист. А где искупаться то?

Никанор. Да вот девушка знает про затопленный песчаный карьер как раз собирается туда на велосипеде. Поедем окунемся, да и погреемся на солнышке? А машину в тенек поставим, а то раскались вся.

Юрист. Поедем. Дела и в самом деле подождут. А далеко карьер?

Никанор. Десять километров отсюда. Девушка нам дорогу покажет.

Девушка. Как же я покажу вам дорогу? Вы на машине, а я на велосипеде?

Никанор. А ты с нами на машине поедешь. А велосипед твой в багажник положим он влезет. Багажник правда не закроется, но это не беда доедем как-нибудь. Дороги у вас тут пустые. Все лучше, чем десять километров педали крутить. Ну а вернешься сама уже. У нас еще дела есть ты слышала. Не возражаешь?

Девушка. А велосипед точно влезет? Тогда не возражаю.

Юрист. Тогда поехали!

Никанор. Подожди не спеши! А что это бабушка у вас дом такой перекошенный?

Бабушка. Да перекосился с весны маленько. Так вот и живем с тех пор.

Никанор. Да как же вы по такому наклонному полу ходите?

Бабушка. Привыкли уже не замечаем теперь.

Девушка. Зато полы мыть хорошо вода стекает не задерживается.

Никанор (обращаясь к юристу). Подсобим им с полом?

Юрист. А как?

Никанор. У меня в багажнике домкрат лежит нештатный на три тонны. Тащи его сюда. Багажник открыт.

Юрист отходит к Волге и возвращается с домкратом.

Юрист. Что делать?

Никанор. Подсовывай его под этот угол и поднимай потихоньку. А я поленце подсуну и порядок будет.

Юрист работает домкратом, а Никанор подсовывает под угол дома поленья. Дом стал ровно.

Никанор. Вот теперь порядок. Грузи велосипед и поехали.

Юрист. Поехали!

Гаснет свет

Действие шестое

Картина вторая

Пруд на фоне большого деревенского дома. В пруду плавают гуси. У пруда стоят Никанор, юрист и второй дольщик.

Никанор. Жаркий выдался сегодня денек!

Дольщик. Да печет основательно.

Никанор. Хорошо, что по дороге к вам догадались на карьер заехать. Искупались, освежились маленько.

Дольщик. Да карьер отсюда недалеко. Много там народу?

Юрист. Много. Плавают, загорают.

Дольщик. Ну дело к вечеру идет жара спадает.

Юрист. Да становится прохладнее.

Никанор. Да машина вот нагрелась, а нам еще три часа ее в Москву гнать!

Юрист. Уж и водой ее поливали, а все горячая.

Дольщик. Ну вас дела в дальнюю дорогу позвали я так понимаю. Не просто так по жаре катаетесь.

Никанор. Дела делами да ради красот здешних и времени на дорогу не жалко. Бросить бы все дала да отдохнуть тут маленько. Поохотится порыбачить. Мы уже и домик, подходящий со студенткой присмотрели.

Дольщик. На водохранилище уже съездили, берег посмотрели?

Юрист. И берег посмотрели и поселок и даже с жителями поговорили.

Никанор. Я смотрю у Вас и своя вода у дома есть. Гуси вот плавают, хозяйство целое, а искупаться если захочется, то и до карьера недалеко.

Юрист. Не то что до водохранилища. Туда ведь километров двадцать отсюда будет.

Дольщик. Да около того. А насчет хозяйства Вы правы. Ездить нам туда некогда здесь дел хватает.

Никанор. Это если без дела, то некогда. А если дело появится, то почему бы и не смотаться?

Дольщик. Ну какое дело! До дела там еще далеко.

Никанор. Это как сказать. Я слышал, что Вы раньше председателем колхоза здесь работали?

Дольщик. Работал не буду отрицать. Десять лет прошло как один день.

Никанор. Ну значит на многие вещи можете смотреть с высоты своего положения. Не буду от Вас скрывать что мой брат затевает строительство там яхт-клуба. Он просил Вам передать, что одно место под яхту небольшую для Вас всегда найдется. Если возникнет такое желание.

Дольщик. Одно место точно будет? Это интересно. Я как раз подумывал о покупке маленькой яхты.

Никанор. Да будет и по сходной цене. Я думаю, что вы договоритесь.

Дольщик. Так ведь сколько еще разрешений на строительство потребуется! Да и одной доли маловато будет. Надо хотя бы две.

Никанор. Одна доля у нас уже есть Ваша как раз и будет вторая.

Дольщик. А не забудет Ваш брат потом про меня.

Никанор. Я ему напомню.

Дольщик. Ну раз так-то я согласен оформить сделку. У вас надо понимать уже все документы подготовлены?

Юрист. Да все готово. Вам остается только их прочитать и подписать.

Никанор. И пересчитать деньги. Деньги мы прихватили.

Дольщик. Давайте свои бумаги!

Никанор. Вы с юристом оформляйте все документы, а мне надо сделать один звонок. Извините.

Отходит в сторону набирает номер.

Громкая связь.

Никанор. Дементий привет. Вторую долю оформляем уже.

Дементий. Понял. Так и должно быть.

Никанор. И еще. Я встречался с Архитектором и вышел через него, на человека, который хорошо знает судью.

Дементий. Отличная новость! Кто такой?

Никанор. Тот, кто отвечает за водные ресурсы в этом крае. Будем звать его Водяной.

Дементий. Водяной? Когда встречаетесь?

Никанор. На днях.

Дементий. Выслушай его запросы и сразу свяжись со мной. Соглашайся на любые его условия.

Никанор. Понял.

Гаснет свет

Действие седьмое

Пустая дорога. Никанор и юрист стоят на дороге рядом с Волгой. За ними течет небольшая речка.

Никанор. Ты видел сколько рыбы стоит в реке? Прямо косяк целый! Голов пятьдесят, наверное, будет.

Юрист. Что это они стоят без движения?

Никанор. Не знаю жарко им, наверное. Хорошо бы наловить рыбки!

Юрист. Сейчас твой знакомый подъедет. Дело прежде всего.

Никанор (посматривая на часы). Да дело. Зачем Дементию остальная земля? Две доли мы уже получили, яхт-клуб строить можно, успокоился бы. Так нет весь берег ему теперь подавай!

Юрист. Ну ему виднее. А потом его банкир поддерживает, он тоже вид на берег имеет. Никанор. Все они вид имеют! Ладно через десять минут Водяной подъедет. Ты пока отойди и посиди в кустах, а я поговорю с ним. Сам понимаешь, что лишние свидетели тут не нужны.

Юрист. Это понятно.

Юрист отходит в кусты. Слышен звук подъехавшей машины. Появляется Водяной.

Никанор. Здравствуйте! Рад знакомству. Благодарю Вас за то, что согласились встретиться. Вопрос один назрел. Надо бы решить его по возможности быстро.

Водяной. Всегда рад помочь если это в моих силах.

Никанор. Рыбки то у вас сколько плавает! Не успел я остановиться как разглядел целый косяк рыбы. Стоят себе без движения. Вон там!

Показывает рукой в сторону речки.

Водяной. Да рыбы много. Места здесь тихие заповедные безлюдные ну и мы следим за порядком соответственно. Беспределом здесь заниматься не дадим.

Никанор. Это правильно порядок прежде всего. Без порядка вообще никуда! Я слышал, что вам и пистолеты выдают во время нереста как раз для охраны порядка.

Водяной. Да выдают. Да у нас и своего оружия хватает.

Никанор. Я вот тоже ружьишко прихватил в дорогу. Без него никуда.

Водяной. Ну это смотрите сами. Я за охрану водных ресурсов отвечаю.

Никанор. А что это за рыба стоит косяками в речке?

Водяной. Лещи.

Никанор. На удочку ловятся?

Водяной. Ловятся. На червячка можете попробовать.

Никанор. Хорошо. Теперь к делу. Нам требуется чтобы внимательно рассмотрели одно судебное дело и вынесли по нему правильное решение. Говорят, что судья Ваш хороший знакомый.

Водяной. Да я в курсе вашего вопроса. Архитектор предварительно рассказал все подробно. И с судьей действительно знакомы. Давно работаю рука об руку.

Никанор. Значит вопрос можно будет решить?

Водяной. Все вопросы решаемы.

Никанор. Это правильно. А то мне даже не верилось, что тут можно что-то сделать. Я был на предварительных слушаниях. Банкир известный судится с нами.

Водяной. Ну раз банкир известный значит первый жулик и вор.

Никанор. Вот и я о том же. Посудится, да и слиняет с ворованным за границу. Примеров достаточно.

Водяной. Ну такого типа не грех и с носом оставить.

Никанор. Это хорошо, что мы с Вами поняли друг друга.

Водяной. Да, но сами понимаете, что овес нынче дорог.

Никанор. Это я понимаю и готов к обсуждению. Главное, чтобы дело было направлено в нужное русло.

Водяной. Направят куда надо было бы желание.

Никанор. Расходы ведь и на Вас, и на судью потребуются. Я правильно понимаю?

Водяной. Правильно понимаете.

Никанор. Так что мне передать Дементию? Озвучьте хотя бы приблизительные суммы.

Водяной. Насчет судьи я сейчас ничего не могу сказать мне надо переговорить с ним предварительно.

Никанор. Ну насчет себя то можете сказать определенно?

Водяной. Насчет себя могу. Я хотел бы получить сумму эквивалентную стоимости ремонта крыши особняка Дементия у него в поместье.

Никанор. Вы даже в курсе ремонта крыши?

Водяной. Я же говорю, что мы здесь все друг друга хорошо знаем. А слухи о делах Вашего брата распространяются быстрее скорости света. Кстати и о Вас нам известно, что Вы бывший директор охранного предприятия.

Никанор. Даже не знаю, как он воспримет это известие. Сумма то немаленькая! Он тут намедни жаловался, что несет одни расходы.

Водяной. Ну понятно на особняк ему денег не жалко. А у меня дети на платное отделение в институт поступили, так что сами понимаете.

Никанор. Как не понять! В конце концов хорошая услуга должна быть хорошо оплачена. Думаю, что Дементий согласится. Я переговорю с ним в ближайшее время.

Водяной. А я завтра же переговорю с судьей мы встретимся снова и обсудим все детали.

Никанор. Договорились. Рад был знакомству.

Водяной. И я рад знакомству. До встречи!

Обмениваются рукопожатием. Водяной уходит слышен звук отъезжающей машины. Из кустов выходит юрист.

Юрист. Ну как договорились?

Никанор. Договорились. Обещал уладить все дело по сходной цене.

Юрист. И много запросил?

Никанор. Много будешь знать скоро состаришься.

Юрист. Да ладно тебе!

Никанор. Назвал стоимость ремонта крыши особняка у Дементия в поместье. Осведомительный гаденыш. Говорит, что его детям предстоит учится на платном отделении в институте. Мол деньги нужны.

Юрист. Деньги всем нужны. Ну а аппетиты у него не слабые!

Никанор. И это только за посредничество. Сколько запросит еще судья один бог ведает.

Юрист. Все равно оно того стоит. Стоимость берега несравненно выше сколько бы он ни попросил на лапу.

Никанор. Это конечно так. Судьи, чиновники, коммерсанты – все при деле! Одних крестьян отодвинули по-быстрому. А ведь изначально это была их земля.

Юрист. Ты кстати сам способствовал этому.

Никанор. Да вот начинаю задумываться – а правильно ли поступаю? Я кандидат наук у каких-то прохиндеев бегаю на подхвате. Начинаю думать – какие бы из них получились лесорубы далеко на севере? Ладно. Дело наполовину сделано. Дементий будет доволен.

Юрист. Да дальше торг сотрудничество и дело пойдет полным ходом. Глядишь и тебя не забудут. Много пообещал Дементий?

Никанор. Оставим это пока. Так ты видел сколько рыбки в речке плавает?

Юрист. Видел. И что ты предлагаешь?

Никанор. Водяной сказал, что это лещи и что на червячка они хорошо ловятся. Попробуем?

Юрист. А у тебя что снасти с собой?

Никанор. Конечно. И ружьишко и две удочки и даже котелок алюминиевый. Рыбки наловим уху сварить можно будет. Заодно и позагораем маленько. Не все делами заниматься.

Юрист. Звучит заманчиво.

Никанор. Тогда доставай из багажника лопату и иди к реке копать червей. Здесь и расположимся. Места тут тихие машин вообще нет, а Водяной против рыбалки возражать не станет. Я интересовался уже.

Юрист. Ухи хорошо бы отведать. А у тебя и соль есть.

Никанор. Все есть. И соль и лавровый лист и даже крупы немного. Иначе зачем возить котелок с собой? Солдатское правило. Мне ли старшему лейтенанту запаса не знать!

Юрист. А может быть у тебя еще и бутылочка припрятана?

Никанор. Может и припрятана.

Юрист. Так я пошел копать?

Никанор. Действуй и решительно!

Гаснет свет

Действие восьмое

Комната Никанора. В комнате сидят Никанор и юрист и пьют кофе.

Юрист. Удачно съездили. Все оформили как надо как по маслу прошло дело. Не зря целый месяц катались туда-сюда.

Никанор. Что-то Дементий задерживается. Не сыграть ли нам пока в шахматы?

Юрист. Давай сыграем.

Никанор берет с полки шахматную доску и расставляет фигуры. В комнату стремительно заходит Дементий в сопровождении охранника и плюхается на диван. Охранник застывает у двери.

Никанор. У тебя смотрю новый охранник?

Дементий. Ты привез документы?

Никанор. Не спеши. Скоро из магазина вернется Дед. Сыграй с ним в шахматы он ждал тебя.

Дементий (нетерпеливо). Где документы?

Никанор. Они у юриста.

Дементий. Давайте их сюда!

Никанор кивает головой, юрист передает документы, Дементий смотрит их и убирает в портфель.

Дементий. Как прошел разговор с Водяным?

Никанор. Пусть твой охранник подождет за дверью.

Дементий делает знак рукой охранник уходит.

Никанор. Нормально прошел. Встретились на пустой дороге в его владениях. Поговорили. Рыбки там плавает в водоемах много.

Дементий (нетерпеливо). Я не про рыбку спрашиваю.

Никанор. Берется он свести заинтересованные стороны. Сказал, что судья его давний знакомый давно мол работают вместе. Добавил, что все вопросы решаемы. Дело только в цене.

Дементий. Он озвучил цену?

Никанор. Нет. Озвучит после разговора со своим приятелем.

Дементий. Цену набивает значит.

Никанор. Зачем ему набивать? Себя то он не забыл и назвал стоимость своего участия в этом деле.

Дементий. Да? И много он запросил?

Никанор. Сказал, что хочет столько денег сколько стоил ремонт крыши твоего особняка. Он в курсе твоих дел.

Дементий (усмехаясь). В курсе значит. Следят за делами волнуются.

Никанор. Что ты хочешь слухами земля полнится. Хотя ему до тебя по прямой верст пятьдесят будет.

Юрист. Больше!

Дементий. Любознательный у нас народ ничего не упустит.

Никанор. Сказал еще то что дети его начинают учится на платном отделении, расходы мол растут сами понимаете.

Дементий (потирая руки). Что же это хорошее известие! Порадовал! Надеюсь, что ты не отказал ему?

Никанор. Не отказал. Кстати, а зачем тебе весь берег? Двух долей вполне хватит для строительства яхт-клуба.

Дементий. А это уже не твое дело!

Никанор. Как это не мое?

Дементий. А так! И вообще дальше я сам займусь этим вопросом. Ты занимайся своими делами.

Никанор. То есть твои посулы теперь не в счет?

Дементий. Какие посулы? Не помню.

Никанор (после паузы). Ты дождешься Деда?

Дементий. Нет мне пора.

Дементий поднимается и не попрощавшись уходит.

Никанор с усмешкой). Не быть мне в перспективе директором яхт-клуба!

Юрист. Не расстраивайся сильно. Этого следовало ожидать. Две доли у него теперь есть. Ты ему больше не нужен. А директора банкир из своих менеджеров ему подгонит.

Никанор. Да и с Водяным разговор состоялся за дело он взялся, а дальше они все раскрутят и без меня. Главное контакт налажен. Архитектор сведет его теперь с Водяным.

Юрист. Да все так и произойдет.

Никанор. Печально конечно, что плодами моих трудов будет пользоваться всякая сволочь вроде жены его, секретарши бывшей. Сколько всякой плесени вылезло на поверхность за последнее время!

Юрист. Ничего найдешь еще себе дело.

Никанор. Ну кое-что и с этого мне перепало.

Юрист. Это что же? Красот тамошних насмотрелся да порыбачил вволю?

Никанор. Не только. Смотри!

Никанор достает сверток и разворачивает его.

Юрист. Что это?

Никанор. Это кусок земли с берега водохранилища. Как чувствовал, взял на память. Положу его в горшок с цветами и цветок будет напоминать об этом деле и о словах Дементия, что нужно заниматься своими делами. Своими, а не чужими.

Юрист. Неплохая задумка.

Никанор. Знаешь, когда я улаживал конфликт с жителями поселка то познакомился с одним художником. Был у него в мастерской несколько раз все людям лапшу на уши вешал.

Юрист. Хороший художник?

Никанор. Хороший!

Юрист. К чему ты это?

Никанор. Да к тому что я охотно посетил бы его мастерскую, посмотрел бы его картины, не по делам, а так как посетитель.

Юрист. Ну посетишь его еще.

Никанор. Да нет теперь вряд ли.

В комнату с сумкой заходит Дед.

Дед. А что Дементий не приезжал еще?

Никанор. Приезжал да уехал уже.

Дед. Как уехал? Что же он меня не дождался?

Никанор. Он ждал тебя, хотел с тобой сыграть партию да сорвался с места. Дела!

Юрист. Да и мне пора. Я пойду!

Никанор. Пока!

Юрист уходит.

Дед. И давно он уехал?

Никанор. Да только что перед твоим приходом. Чуть-чуть вы в дверях не столкнулись.

Дед. Жалко, что не увиделись.

Никанор. Ничего еще увидитесь. Охранника нового он себе завел.

Дед. Охранника?

Никанор. Да. А не сыграть ли нам с тобой в шахматы?

Дед В шахматы? Охотно. Расставляй!

Гаснет свет

Занавес

 22 апреля 2023 года